

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 20; khoản 02 Điều 101 Luật Thị hành án dân sự, được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số: 10/2016/DS-ST ngày 20 tháng 6 năm 2016 của Tòa án nhân

dân thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 03/QĐ-CCTHA ngày 13/10/2016 và Quyết

định thi hành án số: 149/QĐ-CCTHA ngày 14/10/2016 của Chi cục Thị hành án

dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 21/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 6

năm 2017 của Chi cục Thị hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ Quyết định về việc đưa tài sản ra bán đấu giá số: /QĐ-CCTHADS ngày

tháng 5 năm 2018 của Chi cục thị hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 10 tháng 8 năm 2018 của Công ty Cổ

phần tư vấn đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt (Chung thu số: 42/2018/CT-BDS-

KH);

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu

giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thị hành án dân sự thị xã Ninh Hòa thông báo về việc

lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên:

**Tên người có tài sản bán đấu giá:** Chi cục Thị hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

**Địa chỉ:** số 64 đường 16/7 phường Ninh Hiệp, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

**Tên tài sản đấu giá:** Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án.

Tài sản kê biên bán đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 256,4m<sup>2</sup> (trong đó: 50m<sup>2</sup> đất T, 206,4m<sup>2</sup> đất Q thời hạn sử dụng đất 4/2047) thuộc thửa đất số: 1050, tờ bản đồ số: 44 (bản đồ địa chính xã Ninh Xuân. Thửa đất tên đã được UBND huyện Ninh Hòa (nay là thị xã Ninh Hòa) cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AB 892865, số vào sổ H 02543 cấp ngày 03/7/2006 cấp cho Ông Đỗ Văn Nghĩa.

- Tài sản gắn liền trên đất: 01 nhà cấp 4 có diện tích 75 m<sup>2</sup>, có kết cấu tường gạch, móng đá chẻ, nền lát gạch men, mái tôn, cửa sắt; 01 sân xi măng có diện tích 39,84m<sup>2</sup>; 01 nhà vệ sinh có kết cấu tường gạch, mái tôn, cửa tôn, có diện tích 6m<sup>2</sup>; 01 bờ rào có kết cấu lưới B40, trụ bê tông, cao 1,5m, dài 34m.

**Gia khởi điểm: 360.000.000 đồng** (Ba trăm sáu mươi triệu đồng chẵn).

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

Tổ chức bán đấu giá tài sản được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

**Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

Thời gian: Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày đăng thông báo trên trang tin

điện tử Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (trong giờ hành chính).

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa hoặc qua số

điện thoại: **0258.3844778** để được hướng dẫn chi tiết.

Vậy thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Khánh Hòa (đăng trang TTĐT);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIỆN**

